

第23回福徳塾 空室対策 家主様ご講演 税理士様ご講演

セミナーのご案内

主催：(株)福徳不動産
共催：(社)全国賃貸住宅経営協会

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り厚くお礼申し上げます。
私共は、賃貸住宅経営者の皆様のお役に立つ情報を常に発信し続けたいと考えております。
今回の第23回福徳塾は、1.空室対策の方策として、弊社企画にてリフォームを行ったお部屋の
施工前後の写真をご覧頂きながら、ご説明並びにご提案をさせていただきます。また、2.以前、ご
講演頂きまして、大変好評でした弊社管理物件オーナー様の山田社長様より不動産経営につい
て今まで実践されたことも踏まえてのご講演をお願いしております。さらに、3.深堀税理士様
より「マンション経営と『税務戦略』減価償却の改正対応」という演目にてご講演頂きます。
皆様、ご多忙中とは存じますが、是非ご参加頂ければ幸いです。
今後とも何卒、宜しくお願ひ申し上げます。 敬 具

開催のご案内

● 日時：平成21年7月25日(土)

- ◎ 受付 午後1:20～
- ◎ 開始 午後1:30～
- ◎ 終了 午後4:00

● 場所：長崎ブリックホール
3階 会議室3,4
長崎市茂里町2-38
電話095-842-2002

● 定員：50名
(定員になり次第締め切らせて頂きます)

● 参加費：無料

● お申込み

下記連絡先へのお電話・FAXにての
お申込みとなります。

※不動産業者様のご参加はご遠慮願います。

開催日
7/25



SUPPORT (株)福徳不動産 〒850-0037 長崎市金屋町1-17
担当 久寿米木(くすめぎ)

TEL (095) 818-7837 FAX (095) 824-6316
homepage : <http://www.fsupport.com>

第23回福徳塾スケジュール

開催日 : 平成21年7月25日(土)
開催時間 : 午後1時30分～4時00分
開催場所 : 長崎ブリックホール3階会議室3,4



支部長挨拶

13:30～13:35 (5分) (社)全国賃貸住宅経営協会
長崎県支部長 福島 誠

第1部

お客様にとって魅力ある物件への商品化

～お部屋を探すお客様のニーズを的確に掴み、家主様のより高い収益性を求めて～



13:35～14:05 (30分) 株式会社福徳不動産

代表取締役副社長 福島 卓

賃貸営業部部長が語る現場目線の空室対策

14:05～14:25 (20分) 株式会社福徳不動産

賃貸営業部部長 若杉 幸弘

第2部

不動産経営

今までの実践から今後すべきことを考えました!

～いちオーナーからビジネスへ～



14:35～15:05 (30分) 有限会社ワイズ

代表取締役社長 山田 晃 氏

第3部

マンション経営と「税務戦略」減価償却の改正対応

15:05～15:55 (50分) デジマ会計事務所

税理士 深堀 義彦 氏



※スケジュール等は多少変更する場合がございます。

リフォーム物件のご案内希望受付します!

今回の講演第1部にてご紹介させていただきますリフォーム物件の内覧を希望される方は、
セミナー終了後にご案内をさせていただきますので、お気軽にお申し付け下さい。

また、当日ご都合のつかない方は、日時を改めてのご案内も可能です。詳細をお尋ねにな
りたい方は、左記連絡先まで、お問い合わせ下さい。何卒 宜しくお願ひ申し上げます。