

# 不動産情報

福岡・長崎・佐世保・佐賀で営業中!

## 口之津町 戸建

タイプ:4SDK

販売価格

# 930

☆土地:  
61.49坪

☆建物:  
27.11坪  
万円(税込)

◆積水ハウスの家

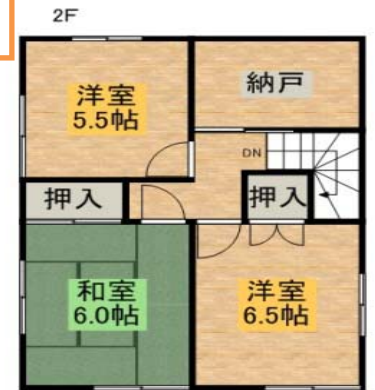
◆平成9年3月  
建築

☆1F:和6・DK7.5 2F:洋5.5・洋6.5・和6・納戸



(1F)

newお勧め物件!



(2F)

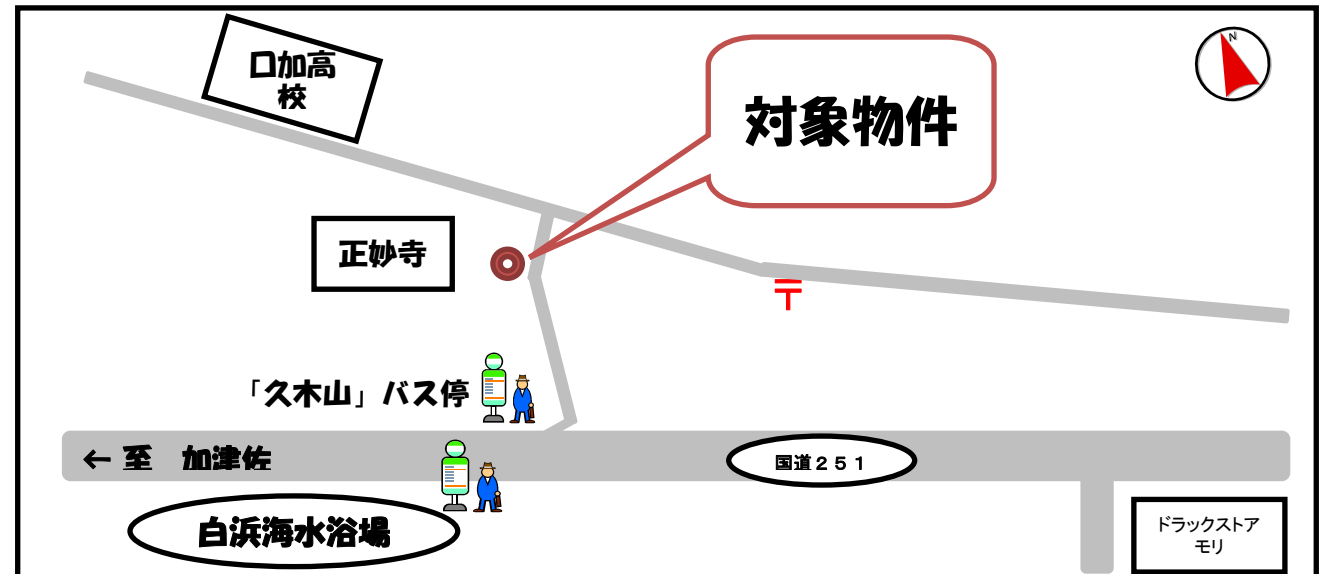


- 所在地:長崎県南島原市口之津町甲字上街道3548番2■交通:島鉄バス「久木山」バス停 徒歩5分
- 土地面積:203.28㎡(61.49坪)■建物延べ床面積:89.62㎡(27.11坪)■種類:居宅■タイプ:4SDK
- 建築年月:平成9年3月■構造:軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建■駐車場1台■現況:居住中
- 用途地域:指定なし■建ぺい/容積率:70%/200%■取引態様:専任媒介(仲介)

### 返済例 <十八BK>住宅ローン ■新型フルハウス/金利の適用期間:平成21年3月31日まで

■購入価格	930万円	お支払い額等はこちら!!
■諸経費	79万円(※注1)	
■合計	1,009万円	
■借入金額	950万円(自己資金59万円の想定)	月額返済: <b>47,386円</b>
■期間	20年(想定)	
■金利	1.85%(10年固定/保証料一括型/想定)	ボーナス返済: <b>0円</b>
■引渡日	平成21年4月1日(想定)	

※注1 諸経費(仲介手数料・抵当権/所有権移転登記費用・印紙代・固定資産税精算金・不動産取得税)金額は諸条件により変動します。あくまでも目安とお考えください。※住宅ローンの金利は原則毎月10日(休日の場合翌銀行営業日)に見直しがあります。※金利情勢により金利が大きく変動した場合等には、金利適用期間中であっても金利が見直される場合があります。※固定金利期間が終了しますと固定金利型(2年・3年・5年・10年)および変動金利型から再度選択いただけます。※保証料一括型は保証料をご融資時に一括して保証会社にお支払いいただくタイプです。詳しくは十八銀行ローンプラザ長崎 0120-26-4281までお尋ねください。(平成21年3月11日現在)



※物件情報日/平成21年3月3日現在のものです。※広告有効期限:平成21年3月31日※図面及び方位は、実際と多少異なる場合現状を優先させていただきます。

<http://www.fsupport.com> インターネット検索 福德不動産 検索

※万一売却済の場合はご容赦ください。※成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。

〒852-8136長崎市家野町1番3号 国土交通大臣(2)6506号 長崎県宅地建物取引協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟店

# 株式会社 福德不動産 売買センター

(095) 842-6555 FAX(095)843-6497 担当:篠田