

メディカルセンタービル 九大病院前

5・6・7各階募集

平成21年3月9日から内覧相談可能!



幅広い歩道★



屋内駐車場出入口



物件種別	医療専門テナント		
名称	メディカルセンタービル九大病院前		
	ワンフロア貸し		
賃貸条件	賃料	500,000円	
	敷金	12ヶ月	退去 原状回復
所在地	福岡市東区馬出1-10-2		
交通	地下鉄貝塚線 馬出九大病院前駅 徒歩3分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建	
	専用面積	167.17㎡ (50.57坪)	
築年月	1994年2月	契約期間	5年
共益費	8,000円		
その他	水道・電気代は各戸実費負担		
駐車場	1階屋内平置駐車場有 (15,000円・敷金0)		
現況	空室	入居日	相談
本体設備	EV・駐輪場・各階トイレ・各階キッチン		
各戸設備	空冷ヒートポンプパッケージ方式の冷暖房空調		
特約	歯科医以外の医療専門のみ可能 家主面談必須		
備考	医師会と良好な関係の方希望。		
	九大病院と良好な関係を築ける方希望。		
	西日本警備保障㈱のシステム導入		
会員番号	物件番号		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。



国土交通大臣 (2) 第6506
株式会社 福德不動産

TEL 092-739-8090
FAX 092-739-8091
〒810-0001 福岡市中央区天神3-3-2

■取引態様 媒介

手数料負担	貸主	%	借主	%
手数料配分	元付	%	客付	%

■情報公開日