

あなたの土地を有効活用して社会貢献しませんか？

20年一括借上げ 福德借上げシステムにより、長期安定収入を実現

不動産オーナー様のための

高齢者住宅セミナー

～ 高齢者専用賃貸住宅・高齢者円滑入居賃貸住宅・高齢者優良賃貸住宅・有料老人ホーム・グループホーム ～

超高齢化社会

社会貢献

賃貸物件の空室の増加

一般賃貸物件の空室率が増加している現代において、高齢者住宅市場は注目を集めています。2050年には、65歳以上の高齢者人口が全人口の39.5%になると予想されており、今後早急な高齢者住宅の整備が必要とされています。

福祉と管理の実績から福德グループが提案する高齢者住宅事業

高齢者の住まいとしての機能性の確保と高齢者の生活を支えるサービスの充実で差別化を図ります。一括借上げシステムは、入居者の募集、物件の管理・メンテナンスまで全て当社で行ないますので、開設後のオーナー様の負担も軽減されます。

セミナー内容のご案内

複雑に制度が絡み合った現在の福祉業界、難解な施設の種別をわかりやすく解説！

第1部 福德グループでの福祉事業の実践とその戦略と市場性（福德グループ代表 福島誠氏）
高齢者住宅ビジネスのご提案（㈱サポート取締役 植松俊二氏）
設計士が語る！高齢者住宅のプランニング（ライト建築設計事務所 中野善弘氏）

第2部 成功事例のご紹介
ながさき 医療・福祉・健康タウン ”ブルーインの森” 代表取締役社長 熊 浩輔氏
ブルーインの森は、住宅型有料老人ホームを中心にクリニックゾーン、ショッピングゾーンを併設する複合施設です。

開催のご案内

● 日時：平成22年2月13日（土）

◎ 受付 午後1：00～

◎ 開始 午後1：30～

◎ 終了 午後4：00

※セミナー終了後、個別に相談承ります。

● 場所：福岡天神センタービル
4階 第2会議室
福岡市中央区天神2-14-8

● 定員：100名

（定員になり次第締め切らせて頂きます）

● 参加費：無料

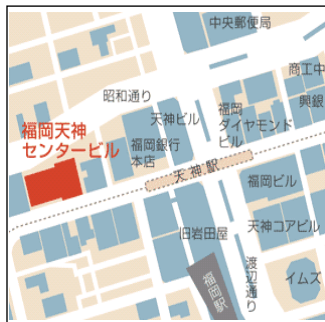
● お申込み

下記連絡先へのお電話・FAXにてのお申込みとなります。

開催日

2/13

会場地図



㈱サポート 会社案内

本社 福岡市中央区天神3丁目3-2
グループホーム、デイサービス等の施設運営とコンサルティング

～ 直営事業 ～

★グループホームピアおさき/小規模多機能ホーム小笹の杜★
福岡市中央区小笹1丁目14-2

★デイサービスセンター葉根亭★
福岡市早良区田隈

★グループホームピア葉山（長崎県長与町）★

★GHピア花水木/DSうぐいす（長崎佐世保市）★

関連法人 社会福祉法人 実寿福会 案内

本部 長崎市岩屋町45-1

特別養護老人ホーム エルダーみずほ

ケアハウス みずほ

赤迫保育園 など



(株)サポート

〒850-0001 福岡市中央区天神3丁目3-2

担当 植松

TEL (092) 726-9155 FAX (092) 726-9156

homepage : <http://www.fsupport.com>